

**66.300 m2**  
Proje Alanı

**Sosyal**  
Alanlar

**Denize**  
1 Km



DOĞAL YAŞAM

**YEŞİLKÖY**'DE

YERİNİZİ ALIN

HAZİRANDA YAŞAM

**BAŞLIYOR**

Detaylı Bilgi İçin;  
**0 542 429 08 58**



## YEŞİLKÖY AYVALIK

Ayvalık'ın ilk doğal yaşam alanı olan Yeşilköy'de yerinizi alın.

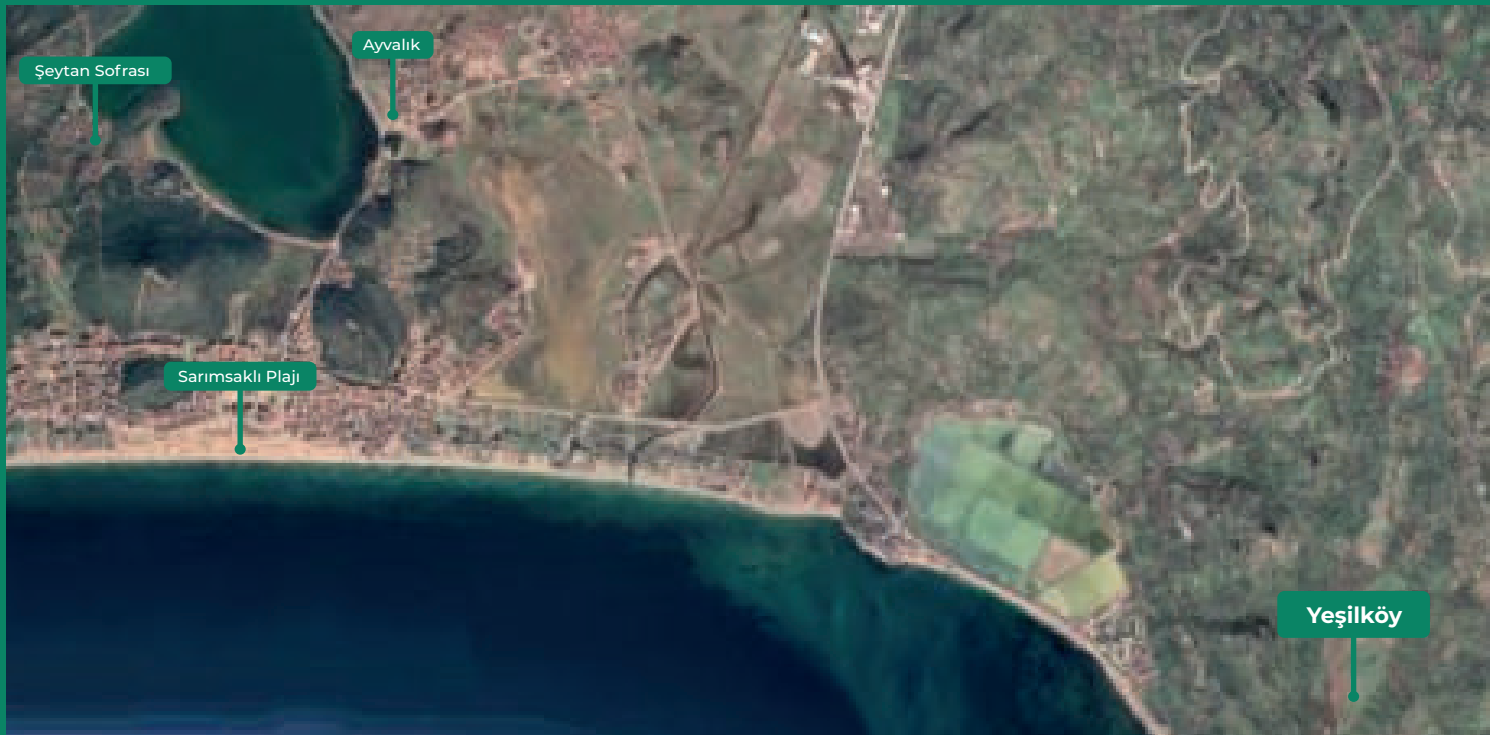
İçerisinde sosyal alanlar, yüzme havuzları, kafeterya ve çocuk oyun alanları barındırıyor. Proje etrafı zeytinliklerle dolu olup, tamamen yeşil bir örtünün içerisinde yer almaktadır.

Ayvalık hem güzel bir tatil yapmak isteyenler için hem de gezip görmeyi, keşfetmeyi seven deneyimli gezginler için her mevsimde ayrı bir güzel

## Yakınlarda Neler Var?

- Ayvalık 20'nin üzerinde adaya ev sahipliği yapan bir ilçedir ve her noktasında gezip görmeye değer olanaklara sahiptir.
- Birbirinden özel ve tarihi yerleri ile bu kültürel zenginliğin yoğunlukta olduğu ilçeye gitmeyi düşünenler için bir gezi rehberi oluşturmak gerekirse en popüler ve tercih edilirliliği yüksek bölgelerini şu şekilde sıralamak mümkün:

- Sarımsaklı Plajı
- Şeytan Sofrası
- Cunda Adası
- Ayazma Kilisesi
- Badavut Sahili
- Çınarlı Camii
- Kazdağları
- Taksiyarhis Müzesi



- Denize 1 Km
- Ayvalık Merkez 10 Km
- Altınova Plajı 7 Km
- Badavut Plajı 10 Km

# YEŞİL KÖY

Doğanın içinde bir  
yaşam alanı

## YEŞİLKÖY MARKET

Yeşilköy market ile günlük ihtiyaçlarınızı site dışarısına çıkmadan rahatlıkla karşılayabilirsiniz.



Havuz ve çocuk oyun alanlarının yanı sıra kafeterya ile sevdiğiniz ve ailenizle keyifli vakit geçirebilirsiniz.

Ayvalık'ın ilk doğal yaşam alanı olan Yeşilköy'de yerinizi alın. Sevdiklerinizle birlikte huzurlu ve doğanın içerisinde bir yaşam sizleri bekliyor

## PROJE HAKKINDA

- Elektrik, Su, Gider Altyapısı
- Havuz ve Sosyal Alanlar
- Kafeterya
- Market
- Çocuk Oyun Alanları
- Merkezi Otopark
- Temizlik Hizmeti
- Bahçivan Hizmeti
- Plajlara Ring Hattı
- 7/24 Özel Güvenlik
- 221 Kullanım Alanından Oluşmaktadır
- Yapılar O2 Belgesi Tek Tip Mobil Ev Olarak Tasarlanmıştır

“AYVALIK'TA BİR  
DOĞAL YAŞAM ALANI.  
YEŞİLKÖY'DE  
YERİNİZİ ALIN”

AYVALIK'IN YEŞİLKÖYÜ

AYVALIK'TA  
**66.300M2**  
PROJE ALANI



## SOSYAL ALANLAR

İçerisinde sosyal alanlar, yüzme havuzları, kafeterya ve çocuk oyun alanları barındırıyor.

Proje etrafı zeytinliklerle dolu olup, tamamen teşil bir örtünün içerisinde yer almaktadır.

- Çocuk Oyun Alanı
- Yüzme Havuzu
- Kafeterya

“ÇOCUKLARINIZIN  
GÜVENLE  
OYNAYABİLECEĞİ  
OYUN ALANLARI”

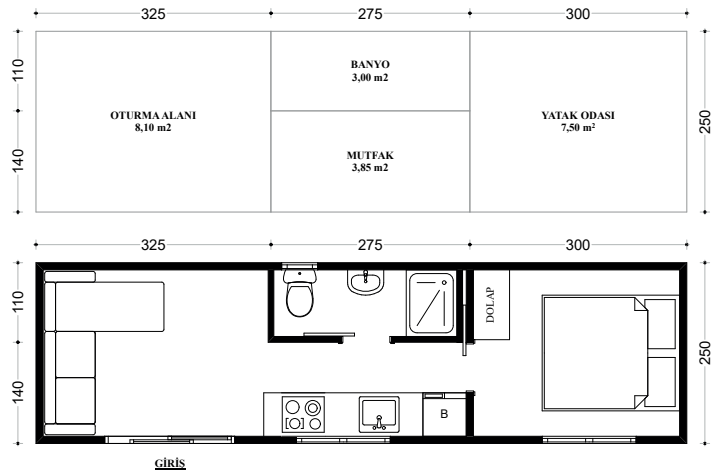
ÇOCUK OYUN ALANLARI

DOĞANIN İÇERİSİNDE  
**SOSYAL  
ALANLAR**

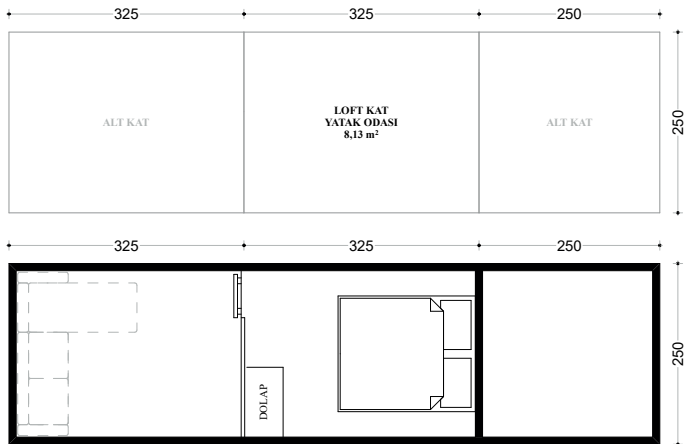
## YÜZME HAVUZU



“  
AİLENİZLE KEYİFLİ  
VAKİTLER  
GEÇİREBİLECEĞİNİZ  
SOSYAL ALANLAR.  
”



Alt Kat Planı



Loft Kat Planı



Oturma Alanı 8,10 m<sup>2</sup>

Banyo 3 m<sup>2</sup>

Mutfak 3,85

Yatak Odası 7,50 m<sup>2</sup>

Loft Yatak odası 8,13

TIP 1 HOUSE







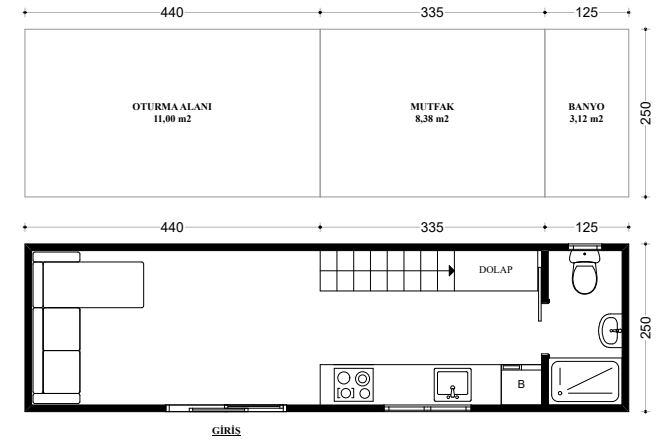
## TİP 2 HOUSE

Oturma Alanı 11,00 m<sup>2</sup>

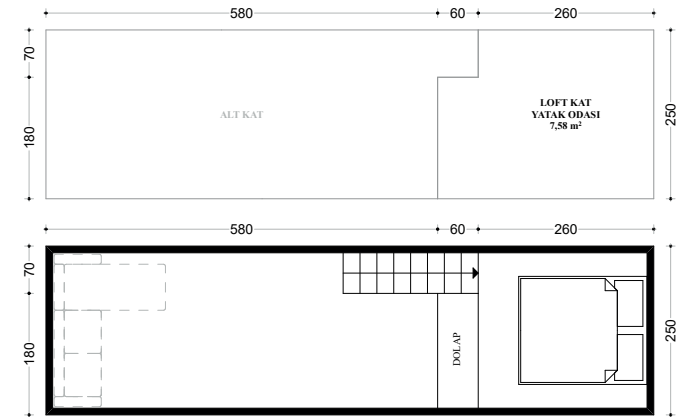
Banyo 3,12 m<sup>2</sup>

Mutfak 8,38

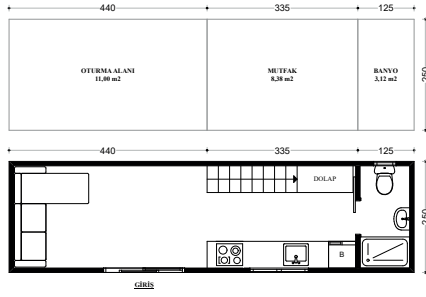
Loft Yatak odası 7,58



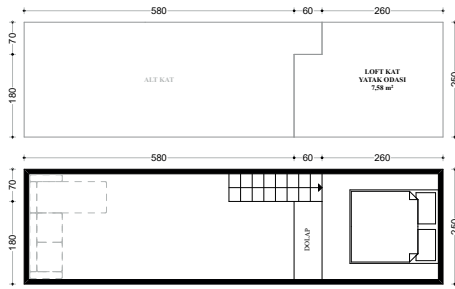
Alt Kat Planı



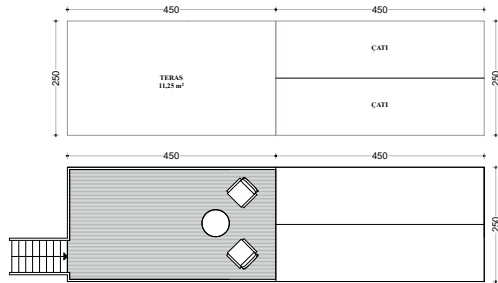
Loft Kat Planı



Alt Kat Planı



Loft Kat Planı



Teras Planı



Oturma Alanı 11 m<sup>2</sup>

Banyo 3,12 m<sup>2</sup>

Mutfak 8,38 m<sup>2</sup>

Loft Yatak odası 7,58

Teras 11,25

TIP 3 HOUSE





## TİP 4 HOUSE

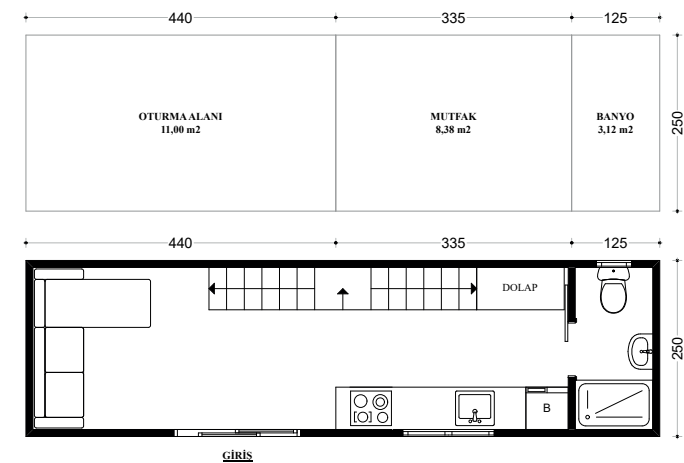
Oturma Alanı 11 m<sup>2</sup>

Banyo 3,12 m<sup>2</sup>

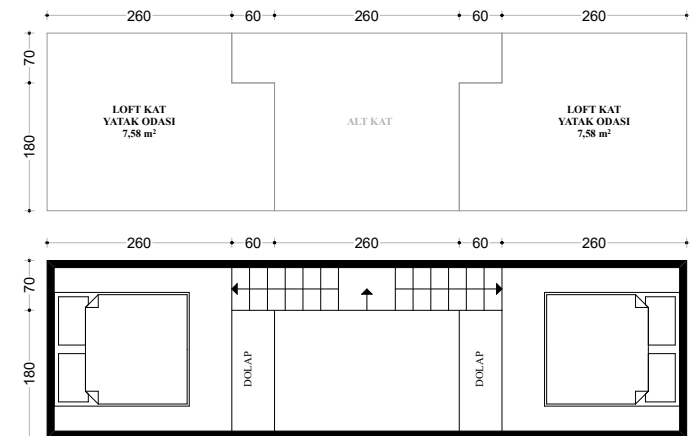
Mutfak 8,38 m<sup>2</sup>

Loft Yatak odası 7,58

Loft Yatak odası 7,58



Alt Kat Planı



Loft Kat Planı



DOĞAL YAŞAM

YEŞİLKÖY'DE

YERİNİZİ ALIN

İşin Sahibi

s.s. Yeşilköy Ayvalık Gayrimenkul  
İşletme Kooperatifi

İletişim

Telefon: 0 222 221 12 11

GSM: 0 542 429 08 58

Yüklenici Firma



Sözer İnşaat

Tasarım



ATS Group Mimarlık

